

PFLEGE UND BETREUTES WOHNEN ALLSCHWIL

Umbau - Erweiterung - Neubau

Die Siedlung soll durchmischtes und betreutes Wohnen im Alter ab ca. 60 Jahren abdecken. Es ist vorgesehen, dass neben den altersgerechten Wohnungen (2-3 Zimmer) eine integrierte Pflegestation (Pflege- und Therapiezimmer), auch für demente Patienten, realisiert wird. Die betagten Menschen sollen eine gute Anbindung an das Leben ausserhalb der Siedlung haben. Es sollen Wohn- und Lebensformen entstehen, die die Gesundheit im Alter möglichst lange erhalten und das Leben attraktiv gestalten. Eine optimale Pflege und Betreuung ist vorgesehen. Der natürliche Verlauf der Erschliessung erfolgt kreisförmig, ohne Sackgassen zu bilden. Eine klare und übersichtliche Konzeption hilft der einfachen Orientierung.

Die maximale Nutzung ergibt eine Bruttogeschossfläche von 9'936 m². Die bestehenden Flächen eignen sich aufgrund der Lage am Rand es Parks und dank dem grosszügigen Grundriss für den Empfang, die sozialen Einrichtungen und den Treff- und Mittelpunkt. Die maximale Nutzung wird in einer möglichst hohen Lebensqualität für die Nutzer angestrebt.

Die Wohnungen verteilen sich auf 4 Gebäude. Jedes Gebäude nimmt im Schnitt 10 Wohneinheiten auf. Alle Wohnungen sind über die Tiefgarage erschlossen und verfügen über einen Balkon oder eine Terrasse.



Situationsplan Vorschlag

Bestehend



Norden



Süden



Projekt: Vogelperspektive

WIRTH+WIRTH ARCHITEKTEN

Leimenstrasse 47, 4002 Basel, Switzerland
Tel. +41 61 270 12 12 Fax +41 61 270 12 10
wirth.basel@wirth-wirth.ch www.wirth-wirth.ch

Projekt: 2015 - 2020
Ort: Allschwil, Schweiz
Nutzungsart: Betreutes Wohnen, Gastronomie & Wellness
Auftrag: Planung
Fläche: 9'900 m²
Kosten: 42 Mio. CHF
Bauherrschaft: Thomi-Hopf-Stiftung, Allschwil